

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Poslovni broj spisa: **10 St-258/2018**

RB - IMPEX d.o.o. u stečaju  
Poreč, Obala Maršala Tita 9  
OIB 25611782202

Stečajni upravitelj  
Jasna Kučević  
Pula, Kaštanjer 64

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

---

### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07.2020. DO 31.10.2020.**

Ovo izvješće predstavlja nastavak na prethodna izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečaje mase. Stečajni upravitelj je kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Poreču u svojstvu ovršenika preuzeo ovršni postupak Posl. broj: 32 Ovr-189/2019-86 koji se vodi radi ovrhe na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.

### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Imovinu dužnika čine nekretnine i pokretnine (namještaj i oprema).

Dužnik je kod Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Poreč upisan kao vlasnik nekretnina, K.O. POREČ, upisanih u zk.ul. broj:

1. zk.ul. 2927 k.č. br. 1139/1, oranica, površine 308 m<sup>2</sup>, k.č. br. 1196/1 kuća i dvorište, površine 227 m<sup>2</sup>. k.č. br. 1140/1 dvorište, površine 50 m<sup>2</sup>
2. zk. ul. 3084 k.č. br. 114, oranica, površine 564 m<sup>2</sup>
3. zk. ul. 4299 k.č. br. 1140/2 put, površine 104 m<sup>2</sup>
4. zk. ul 4300 k.č. br. 1139/2 oranica, površine 120 m<sup>2</sup>
5. zk. ul 5492 k.č. br. 1196/4 kuća, površine 5 m<sup>2</sup>

Nekretnine su u cijelosti opterećene razlučnim pravima i prodaju se u ovršnom postupku.

Stečajni upravitelj je nastavio unovčavati stečajnu masu dužnika koju čine pokretnine dužnika sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 17.01.2019.g. raspisivanjem oglasa na stranicama sudačke mreže o prikupljanju pisanih ponuda po cijeni koja će biti utvrđena u procjeni pokretnina, uz snižavanje početne cijene pokretnina u visini od 20 % pri svakoj slijedećoj prodaji, te prodaja po kg/težine, odnosno propisno zbrinjavanje onih pokretnina koje ostanu neprodane nakon tri bezuspješne prodaje. Na peti objavljeni oglas na sa pozivom za prikupljanje ponuda za kupnju pokretnina objavljenom na stranicama web.stečaj zaprimljene su dvije ponude.

Dana 22. listopada 2020.g. stečajni upravitelj je donio Odluku o prihvaćanju najpovoljnije ponude ponuditelja DUNJE BENČIĆ, OIB: 67016810488, Obala maršala Tita 9, 52440 Poreč. Ponuditelj Dunja Benčić je dostavila ponudu za kupnju svih pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Sveukupna cijena ponude iznosi 2.000,00 kn, kako slijedi:

Red. broj	Naziv pokretnina (oprema)	Količ.	Jedinična procijenjena vrijednost (HRK)	Početna jedinična cijena (HRK)	Najviša ponuđena cijena (HRK)
1	VELIKA RASHLADNA KOMORA	1	1.430,00	584,00	700,00
2	SJEDALICE	6	24,00	10,00	90,00
3	NAMJEŠTAJ AUGURES (jednosjed)	1	40,00	16,00	30,00
4	NAMJEŠTAJ AUGURES 131/06 (komplet 4 fotelje i 2 trosjeda)	1	400,00	136,00	180,00
5	VETRINA	1	700,00	287,00	340,00
6	STOL MOZAIČNI (komplet 8 kom)	1	420,00	172,00	240,00
7	DVOSJEDI I STOLIĆI AUGURES (komplet 4 dvosjeda i 2 stolića)	1	240,00	99,00	140,00
8	RASVJETNA TIJELA	4	20,00	9,00	40,00
9	OGLEDALO	1	60,00	24,00	30,00
10	SUNCOBRAN	2	40,00	16,00	40,00
11	NAMJEŠTAJ VRATONIJA/KOMODA I OGLEDALO	1	60,00	25,00	30,00
12	TV LCD 37 PHILIPS	1	260,00	106,00	120,00
13	DEKOR	1	34,00	14,00	20,00

Ponuditelj Dunja Benčić je 31.10.2020.g. na račun stečajnog dužnika izvršila uplatu kupovnine za pokretnine u ukupnom iznosu od 2.000,00 kn. Stečajni upravitelj je unovčio sve pokretnine u vlasništvu dužnika. Stanje novčanih sredstava na računu dužnika na dan 31.10.2020.g. iznosi 5.239,40 kn. U privitku ovog izvješća se prilaže izvadak PBZ banke kao Prilog 1.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će poduzimati sve radnje i nastaviti unovčavati imovinu dužnika sukladno odlukama Skupštine vjerovnika.

U Puli, 2.11.2020.g.

Stečajni upravitelj  
Jasna Kučević